

**Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района  
сообщает о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение  
договора аренды земельного участка для скотоводства.**

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 1735-р от 10.12.2025 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

**Дата и время начала приема Заявок: 20.01.2026 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок: 03.02.2026 года в 17 час. 00 часов.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 05.02.2026 года в 10 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»).

**Предмет аукциона** – земельный участок с кадастровым номером 44:07:012202:682, общей площадью 20000 кв.м., расположенный по адресу: Костромская область, Костромской р-н, в 100м по направлению на восток от дома № 9 в д. Брыкотино.

**Вид разрешенного использования:** скотоводство.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья).

**Обременения:** земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 44:00-6.583, 44:00-6.584, 44:00-6.585, 44:00-6.587, 44:00-6.593. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные Правилами выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории».

- земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.618 – прибрежная защитная полоса р. Крячевка (Ключевка) на территории Костромской области;

- земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.617 – водоохранная зона р. Крячевка (Ключевка) на территории Костромской области.

**Начальный размер годовой арендной платы** – 30 000,0 (Тридцать тысяч) рублей. Сумма задатка – 30 000,0 (Тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона – 1 500,0 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

Срок договора аренды – 49 лет.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора аренды земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.